



TERRACE ON LAKE GENEVA

This beautiful property of nearly 400m² living space is divided into 2 apartments. It is stunningly located on a large plot of land of about 2300m² facing Lake Geneva with a fantastic view over the Jura and the Mountains.

The main house (apartment) has on the ground floor an entrance hall, visitors WC, separate kitchen, dining room, living room with fireplace, technical area, and laundry room. All open onto a large terrace facing the lake.

The first floor has 3 bedrooms, 2 bathrooms and one separate WC.

The second apartment has a kitchen opening onto the living room with a spectacular view of the lake, 3 bedrooms, 2 bathrooms a separate WC, and a nice terrace, all of which benefit from a private garden with another terrace.

PRICE: 13'500'000CHF

This document is not contractual - E&OE

BALCON SUR LE LAC

Propriété sise sur le coteau de Cologny, bénéficiant d'une vue dégagée sur le lac et les montagnes, sur plus de 2300m² de terrain, diverses terrasses et un jardin agréable et bien arboré.

La maison principale de style classique, possède un hall d'entrée avec WC visiteurs, cuisine séparée, local technique, buanderie, salle à manger, salon agrémenté d'une cheminée qui s'ouvre sur la terrasse face au lac. Le premier étage offre 3 chambres, 2 salles de bains et un wc séparé.

La propriété détient un très bel appartement indépendant avec cuisine, salon ayant une vue spectaculaire sur le lac, 3 chambres 2 salles de bains et un wc visiteurs. Belles terrasses et accès au jardin.

Garage pour une voiture et nombreuses places extérieures sont disponibles.

PRIX: 13'500'000CHF

Ce document n'est pas contractual - E&OE